

Купить помещение свободного назначения за 9 021 570 рублей на ул Попова, 3

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Попова, 3

9 021 570 Р

196 121Р за м²



46.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Ваш бизнес начнётся там, где раньше шипела пена и пахло солодом 46 м² свободного назначения в отреставрированном корпусе бывшего архангельского пивзавода — не просто помещение, а точка входа в атмосферу, историю и трафик центра. ул. Полова, 3 — шаг до остановок, магазинов, набережной. Парковка — прямо у входа, бесплатная, без сложностей. что внутри: — потолки 3 м, кирпичные стены, панорамное окно — улучшенная черновая отделка — ремонт под ваш стиль, без переплат за чужой вкус — санузел в помещении, центральные коммуникации — вентиляция, кондиционеры, пожарка, видеонаблюдение, охрана — всё работает, всё легально фото на котором интерьеры с отделкой — не ваше помещение, а общие зоны: холл, лестницы, фасад. Видно качество реставрации, масштаб, дух места. Ваш 46 м² — чистый холст под ваш проект. подойдёт для: кофейни с авторским подходом, салона с характером, студии, галереи, мини-офиса — или чего-то, чего ещё нет в городе. 9 100 000 Р — цена фиксирована, документы проверены. Сделка — за 12 недели. Игорь, риелтор в ЭТАЖИ, РГР, 11 лет на рынке. Показы — ежедневно, включая субботу и воскресенье. Даже с кофе Код пользователя: 176703 Номер в базе: 10302984

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116806929](tel:+79116806929)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

