

Купить помещение свободного назначения за 9 035 550 рублей на Нагорная улица

Архангельская область, Архангельск, Нагорная улица

9 035 550 Р

180 711Р за м²



50.00 м²

Общая

1 из 11

Этаж

Продается коммерческое помещение в ЖК Аквилон ROSA напрямую от застройщика! Сдача: II квартал 2026
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ
Назначение: свободное назначение Отделка: Черновая Высота потолков: до 2,75 м Класс энергоэффективности ЖК: А Количество входов: 1 (наличие отдельного входа с улицы) Количество этажей в помещении: 1 Проходимость: от 70 до 120 чел./час Количество квартир в ЖК: 195 Наличие мокрой точки: есть Преимущества: Густонаселенный район города, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Большие светлые помещения с грамотной геометрией, площадь от 50 до 92 м². Типы оплат: 100% оплата. Рассрочка от Застройщика. Коммерческая ипотека от банков партнеров. Дополнительные возможности: Доходность до 30% при покупке на этапе котлована и продаже готового проекта. Возможность сдачи в аренду помещения.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115810126](tel:+79115810126)

Характеристики

Этажей всего	11	Этаж	1
--------------	----	------	---

