

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 176 000 рублей на Поморская улица, 13 к1

Архангельская область, Архангельск, Поморская улица, 13 к1

176 000 Р в месяц

800Р за м<sup>2</sup> в месяц



220.00 м<sup>2</sup>

Общая

2-этажное отдельно стоящее кирпичное здание в районе с интенсивно развитой инфраструктурой (торговые центры, гостиницы, рестораны, банки и пр.) В шаговой доступности административный центр г. Архангельска, пешеходный пр. Чумбарова-Лучинского, пр. Троицкий, ул. Воскресенская. Площадь 1 и 2 этажей: 220,3 кв.м. + подвальные помещения (неотапливаемые), высота потолков 3,5 метра. Планировка: кабинетно-зальная. На каждом этаже санузел. Все коммуникации центральные. Тепловой пункт и узел учёта ТЭ. Электрическая мощность 75 кВт. Прилегающая территория находится в собственности. Возможное назначение: офис, медицинские услуги (клиника, стоматология), салон красоты, подологический центр, дизайн студия, детский центр. Сдается в аренду на длительный срок. Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы не включены (оплачиваются дополнительно), возможны арендные каникулы. Залоговой платеж за последний месяц аренды. Более подробная информация по телефону. Арт. 48582890

👁 2 с 30.07.2023, обновлен 30.07.2023

## Характеристики

Этажей всего 2



