

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 19 000 000 рублей на улица Карла Маркса, 33

Архангельская область, Архангельск, улица Карла Маркса, 33

19 000 000 Р

32 612Р за м²



582.60 м²

Общая

Продаётся нежилое здание в центре Октябрьского округа, расположенное по адресу: ул. Карла Маркса, дом 33. Общая площадь здания 582,6 кв. м, земельного участка — 596 кв. м. Здание оборудовано всем необходимым. На цокольном этаже расположен гараж, а на основных этажах — 10 кабинетов, 6 комнат, просторный зал, кухня и 7 санузлов. Отопление осуществляется от ТЭЦ, а водопровод и канализация подключены к городским сетям (горячая вода от водонагревателей). Имеется пожарная сигнализация. Здание было введено в эксплуатацию в 1996 году и стоит на железобетонном фундаменте. Стены цокольного этажа из бетонных блоков, а первый и второй этажи — из обшитою рубленного бруса. Перекрытия деревянные, а межкомнатные перегородки из пенобетона или гипсокартона. На территории имеется небольшая парковка и место для посадки и высадки пассажиров, что делает здание удобным для клиентов и сотрудников. В непосредственной близости находится вся необходимая инфраструктура: торговые центры, остановки общественного транспорта и жилые дома. Это делает здание идеальным местом для организации детского развивающего центра, образовательного учреждения, досугового центра для молодежи или спортивной школы. Также объект прекрасно подойдёт для офисного использования и сдачи в аренду для коммерческого использования. Не ...

👁 1 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Этажи Архангельск](#)

Телефон: [+79600177370](tel:+79600177370)

