

Купить комнату за 1 294 000 рублей на ул Гагарина, 8

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Гагарина, 8

1 294 000 Р

76 118Р за м<sup>2</sup>



17.00 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 4

Этаж

Арт. 75195229 Продается просторная комната рядом с Набережной. Расположена на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома по улице Гагарина. Площадь комнаты 17 кв. м<sup>2</sup> Состояние хорошее, установлены окна ПВХ, поменяна проводка, сделан натяжной потолок, на полу линолеум, металлическая входная дверь! При продаже останется всё: кожаный диван, тумба под ТВ, кухонный уголок, шкаф, стол, телевизор, электрическая плитка, микроволновая печь, сушилка для белья. И ключница с удалённым кодовым доступом. В настоящее время комната успешно сдаётся, и приносит 25 т.р. ежемесячно чистого дохода. Можно купить и без дополнительных вложений запускать процесс аренды. Один взрослый собственник, документы готовы. НЕ доля! Всё в шаговой доступности: Набережная Северной Двины, магазины всех популярных торговых сетей, отделения банков, аптеки, отличная транспортная доступность во все направлениях города. ООО Самолет Плюс (ОГРН 1122901014983) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110551598](#)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4		

