

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на проспект Обводный Канал, 54

Архангельская область, Архангельск, проспект Обводный Канал, 54

4 550 000 Р

108 333Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже УЮТНАЯ двух-комнатная квартира, в кирпичном доме! Дом: 5-и этажный, кирпичный, многоквартирный дом, 35 жилых помещения. Во дворе нет проблем с парковкой В доме действует УК ТОРН-1, ПОНИЖЕННЫЕ ПЛАТЕЖИ по коммуналке Своевременное решение текущих вопросов. Локация: Тихий спокойный район, дом находится на расстоянии от дороги, так что шум не слышно, рядом трц «Титан арена», где есть всё, что вам может понадобиться, продуктовые магазины в пяти минутах ходьбы, удобная транспортная развязка, чтобы добраться в любой конец города. Инфраструктура: Вблизи дома остановки, школы, детские сады, магазины, спортивные секции, банки, вся необходимая инфраструктура. В том числе школа 45, 22 и детский сад Крошка моя. Квартира: Квартира очень ТЕПЛАЯ и СОЛНЕЧНАЯ ! В комнатах на протяжении всего дня много света. Удобная планировка, есть возможность без проблем сделать крутую перепланировку, а так же выбрать из уже готовых проектов. РЕМОНТ: - Стеклопакеты -Заменены трубы внутри квартиры на кухне, в туалете и ванной -Счетчики на все -Заменены трубы газопровода -Выполнен лёгкий косметический ремонт в комнатах -Вся мебель при необходимости остаётся без доплат, если есть необходимость всё лишнее собственник вывезет -Можно въехать и жить -Балкон застеклён и утеплён В квартире можно без лишних проблем ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [ПЕРЕМЕНА](#)

Телефон: [+79116558525](tel:+79116558525)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

