

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на набережная Северной Двины, 95 к2

Архангельская область, Архангельск, набережная Северной Двины, 95 к2

10 200 000 Р

134 211Р за м²



76.00 м²

Общая

50.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру в доме Сталинской серии в культурно-историческом Центре города А. Плюсы нашей квартиры: Планировка : Комнаты отдельные, полноценной квадратуры окна выходят на разные стороны, большая площадь 76,6 м²., жилая площадь 50,5 м², просторная кухня 12,6 м², высокие потолки 3 м, имеется просторная кладовая (за счет нее можно при желании увеличить санузел), санузел отдельный. Дом: Дом сталинской серии, наружные стены из теплого кирпича, толщина 80 см, что обеспечивает эффект термоса - летом не жарко, зимой тепло, а так же толстые межквартирные стены - нулевая звукоизоляция. Железобетонные межэтажные перекрытия. Произведена замена общедомовых стояков горячей и холодной воды, а так же канализации, установлен автоматический тепловой узел. Летом произведен капитальный ремонт фасада здания. Расположение: Супер локация дома предоставляет новому собственнику возможность приписки к гимназии 6, а так же пешего доступа к культурно-деловой инфраструктуре города: набережной Северной Двины, СГМУ, Поморской филармонии, Вечному огню, Драматическому театру, Петровскому парку, множеству кафе, ресторанов, магазинчиков. Рядом одна из главных транспортных артерий города Троицкий проспект с возможностью добраться до любой точки города. Дом удален от шума ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116551753](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



