

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на Ленинградский проспект, 358 к3

Архангельская область, Архангельск, Ленинградский проспект, 358 к3

4 499 000 Р

81 800Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Ищете классную 3-х комнатную квартиру на втором этаже с большой лоджией? Тогда эта квартира точно для Вашей дружной семьи! Идеальная планировка, окна на разные стороны дома, 3 отдельные комнаты 16 м2, 11.2 м2, 7.8 м2, просторная кухня 7.7 м2, Санузел отдельный в кафеле, огромная застекленная лоджия на 2 окна с видом во двор и на зеленую зону. Все окна пластиковые. Остается мебель будущим собственникам. В подъезде очень чисто, дом обслуживает ТСЖ ЖСК РЕЧНИК-3, ухоженная придомовая территория. Дом 1994 года постройки. Просторный двор с большим количеством парковочных мест. Удобная локация: в шаговой доступности школа 27, детский сад 173 Подснежник, магазины Гарант, Магнит, Пятерочка, пункты выдачи OZON, ВБ. автобусная остановка. Быстрый выход на сделку, прямая продажа, один взрослый собственник, никто не прописан, полное юридическое сопровождение! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 119939 Номер в базе: 8949557

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115803308](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 35.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

