

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Котласская улица, 11

Архангельская область, Архангельск, Котласская улица, 11

3 950 000 Р

146 296Р за м²



27.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира в центре города: комфорт и удобство в каждой детали. Предлагается к продаже уютная, светлая квартира, полностью готовая к проживанию — со всей мебелью и бытовой техникой. Основные преимущества: Расположение: сердце города — всё необходимое в шаговой доступности: - торговые центры (Титан Арена, Астра, Рим); - магазины; - остановка общественного транспорта; - школа и детский сад. Состояние квартиры: - сделан качественный ремонт; - балкон застеклён (стекло-пакеты), проведено освещение. Дом и подъезд: - кирпичный дом после капитального ремонта; - отремонтированные подъезды; - полностью заменена электрическая проводка; - заменены стояки и трубы; - установлены индивидуальные счётчики (газ, вода, электричество). Юридическая чистота: - один собственник; - нет зарегистрированных жильцов. Коммунальные платежи: - летом — около 1 500 руб.; - зимой — до 4 500 руб. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство локации и готовность к заселению без дополнительных вложений. Звоните, чтобы договориться о просмотре — этот вариант не останется на рынке надолго! Код пользователя: 188628 Номер в базе: 10294809

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115611048](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	16.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

