

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на улица 40-летия Великой Победы, 3

Архангельская область, Архангельск, улица 40-летия Великой Победы, 3

4 050 000 Р

88 043Р за м²



46.00 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже 2ккв, расположенная на 2 этаже 9-этажного дома ульяновской серии. Плюсы: * Удобный 2й этаж. * Отдельный тамбур! * Квартира теплая и светлая * Удачная планировка распашонка , окна на две стороны * Вид на реку * Балкон застеклен пластиковыми рамами * Состояние жилое. Окна заменены на пластиковые. Покрытие пола линолеум (кухня, коридор, комната) и ламинат (комната). Натяжной потолок в комнате * Остаются кухонный гарнитур и встроенные шкафы * Заменены стояки хвс, гвс и канализации * Вы можете реализовать уникальный дизайнерский проект, который будет отражать вашу индивидуальность и стиль! Дом обслуживает ТСЖ. В подъезде этим летом планируется косметический ремонт, поменяна дверь, установлены пластиковые окна, заменены коммуникации в подвале. Двор чистый, ухоженный, оборудована зона отдыха. Нет проблем с парковкой! Район тихий. В пешей доступности магазины, детский сад, школа 51, почта, отделение банка. Недалеко ФОК и культурный центр. Всего в 50 метрах от дома река Кузнечиха с прекрасной прогулочной зоной и пляжем. Не упустите возможность купить перспективную квартиру по приятной цене! ТОРГ!!! Код пользователя: 140714 Номер в базе: 8504679

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115901535](tel:+79115901535)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь жилая	27.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



