

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на проспект Обводный Канал, 44 к1

Архангельская область, Архангельск, проспект Обводный Канал, 44 к1

14 700 000 Р

198 649Р за м²



74.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Интересное предложение для тех, кто ищет семейную квартиру с 3 РАЗДЕЛЬНЫМИ КОМНАТАМИ и КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ в самом центре города. Преимущества: ЛОКАЦИЯ - самый центр, развитая инфраструктура : магазины, школы , детские сады, через дорогу ТРК Титан-арена, остановки общественного транспорта сразу у дома. Удобно добираться до всех нужных мест и пешком, и транспортом - очень удачная транспортная развязка. КИРПИЧНЫЙ ДОМ 2014 года постройки. В доме хорошая шумоизоляция. Доброжелательные соседи. Автоматический теплоузел. Видеонаблюдение по периметру и в подъезде. 3 МЕТРА - высота потолков в квартире РАЗДЕЛЬНЫЕ КОМНАТЫ - 10м2+10м2+13.9м2 идеально для двух детей и родителей уютная КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 15м2 - место притяжения для всей семьи РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ, есть водонагреватель. Установлены счетчики на воду. Современный эл/счетчик - автоматическая передача показаний застекленные ЛОДЖИЯ + БАЛКОН 3 ГАРДЕРОБНЫХ: при входе в квартиру, в прихожей и в родительской спальне. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ. Регулируемый теплый пол в прихожей и на кухне. Натяжной потолок во всех помещениях со светодиодными лампами и люстрами. Ламинат в комнатах. Кафель в ванной/ санузле , при входе в квартиру и на кухне. ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА. На кухне бытовая техника Hansa и Bosh. Кровать в спальне и столовая мебель ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Екатерина Толстопятова](#)

Телефон: [+79062804389](tel:+79062804389)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

