

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Ленинградский проспект, 358 к3

Архангельская область, Архангельск, Ленинградский проспект, 358 к3

4 800 000 Р

88 889Р за м²



54.00 м²

Общая

35.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартира с удачной локацией
Объект недвижимости: трёхкомнатная квартира, расположенная на 5-м этаже жилого дома 1994 года постройки. Планировочные решения: Общая площадь распределена между тремя жилыми комнатами (16,1 м², 11,3 м², 8,0 м²) с ориентацией на разные стороны света. Функциональная кухня площадью 7,6 м² дополнена кладовкой 0,6 м². Раздельный санузел. Застеклённая лоджия. Установлены современные пластиковые окна. Техническое состояние: Выполнен капитальный ремонт подъезда (3 года назад). Подъезд содержится в чистоте. Благоустроенный двор с достаточным количеством парковочных мест. В комплекте металлический гараж северодвинского типа на трубчатом основании. Инфраструктура: Образовательные учреждения: школа 27, детский сад Подснежник 173. Торговая инфраструктура: магазины Гарант, Магнит. Транспортная доступность: наличие автобусной остановки. Условия сделки: Один взрослый собственник. Отсутствие обременений. Квартира освобождена и готова к заселению. Прямая продажа без посредников. Вся кухонная мебель остаётся новым владельцам. Документация: полностью подготовлена к проведению сделки. Объект представляет собой оптимальное решение для семейного проживания с учётом развитой инфраструктуры и транспортной доступности. Звоните! Код пользователя: 191599 Номер ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115806258](tel:+79115806258)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.40 кв. м	Площадь комнат	16.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

