

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на проспект Обводный Канал, 9 к3

Архангельская область, Архангельск, проспект Обводный Канал, 9 к3

10 900 000 Р

147 297Р за м²



74.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в центре города! Квартира теплая и светлая, расположена на 3 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Индивидуальная планировка квартиры предполагает кухню почти 10 кв. метров, широкий коридор, совмещенный санузел, 2 спальни и просторную гостиную. Окна выходят на 2 стороны, имеется застекленная лоджия с выходом из кухни. Дом сдан в 2008 году, при покупке сделан евроремонт. На кухне и в санузле - теплый пол, межкомнатные двери - шпон, кухонный гарнитур из акации, мебель остается, частично техника тоже остается покупателям. Можно заезжать и жить! Квартира отлично подойдет семье с детьми. Территория дома безопасна и закрыта, во дворе есть детская и спортивная площадки. Места для парковки всегда есть. У дома свое ТСЖ, в подвале установлен теплоузел, двор убирают круглый год дворники. Рядом с домом удобная транспортная развязка, много автобусных остановок, можно доехать в любую точку города. Рядом расположены: детская областная больница, офтальмологическая клиника, медицинский колледж, детский сад №118, №20, Гимназия №21. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 183787 Номер в базе: 10182529

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Романычева Надежда Викторовна](#)

Телефон: [+79058735537](tel:+79058735537)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

