

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Тимме Я., 9 2

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Тимме Я., 9 2

3 800 000 Р

131 034Р за м²



29.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся тёплая аккуратная квартира с ремонтом в центре города. Рядом дет.сад Белоснежка , школа #17, стадион с тренажёрами, парк Зарусье. Удобный транспортный хаб. Автобусы по всем направлениям города. Междугородние автобусы. ЖД вокзал, Автовокзал. Магазины, кофейни, фитнес-клуб, пиццерии, ТРЦ Титан-Арена, ТЦ Полюс, АГКЦ. Вдали от дороги, дом 1976г. Добротный советский кирпич, толстые стены- отличная шумоизоляция, зимой тепло, летом не жарко. Окна и лоджия выходят на восток- прекрасные рассветы, много естественного света, после обеда солнце уходит. Лоджия застеклена, частично утеплена, сухая. Тройные стеклопакеты на всех окнах. Установлены рольшторы блэкаут. Отличный вид из окон. Внутри мебель и техника остаётся по договоренности. Можно полностью освободить помещения. В комнате и прихожей шкафы-купе с удобной внутренней системой хранения и полочками. В ванной стяжка и теплый пол, сухо, кафель, водонагреватель, новый унитаз. На кухне фильтр для питьевой воды, есть встроенный шкаф для хранения под окном- утеплен. Квартира находится в конце общего коридора, вдали от лифта и лестниц. Очень тихо. Соседи пожилые люди, безпроблемные. Поддерживается порядок и чистота в общем коридоре. В доме поменяны все технические системы в подвале, все новое, в ближайшее лето планируется асфальтирование ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115602833](tel:+79115602833)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



