

Купить квартиру за 7 330 000 рублей на улица Карла Маркса, 12

Архангельская область, Архангельск, улица Карла Маркса, 12

7 330 000 Р

166 591Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная, солнечная квартира с продуманной планировкой и ремонтом по дизайн-проекту. Удобное расположение в центре города. Подходит для вложения денежных средств и сдачи в аренду (район востребован). Кирпичный дом. Площадь квартиры 44.7 кв.м. 8 этаж (из 9). Красивый панорамный вид из окна. Сделана функциональная перепланировка (согласована с внесением изменений в Росреестре, вся техническая документация на руках ). Оборудована просторная кухня-столовая 20 кв.м. со встроенной бытовой техникой. Спальня 13 кв.м. с выходом на лоджию (застеклена, утеплена и проведена электрика). Санузел 3.5 кв.м. Продумана встроенная мебель (вместительная,но не занимает много пространства). Есть кладовка. В квартире был сделан капитальный ремонт (разбиралось все до кирпича): - новая электропроводка с группами автоматов для разных бытовых приборов; - много источников света; - новые радиаторы с регулировкой, декоративные съёмные экраны; - стеклопакеты, рулонные шторы и блэкауты; - большое количество розеток для расстановки мебели по вашему желанию ; - выровнены стены; - натяжные потолки; - полусухая стяжка пола. Счётчики на воду, газ, электричество. Видеодомофон, проведен интернет (Билайн), тв кабель. Управляющая компания Новый город . За последнее время проделана большая работа в ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115810116](tel:+79115810116)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 8          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

