

Купить квартиру за 4 828 000 рублей на Никольский проспект, 77

Архангельская область, Архангельск, Никольский проспект, 77

4 828 000 Р

86 214Р за м²



56.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 119241103 2-х комнатная квартира площадью 56,8 кв.м имеет функциональную планировку. Окна квартиры выходят на 2 стороны. Из квартиры открывается вид на реку. Квартира позволяет сделать несколько вариантов планировки: В кухне площадью 11,6 кв.м можно разместить также и зону отдыха. А в жилых комнатах площадью 18 и 13,2 кв.м можно сделать просторную спальню с местами хранения и рабочим местом, и детскую комнату. Либо сделать привычную конфигурацию с изолированными кухней, гостиной и спальней. Санузел совмещенный. В квартире возведены внутренние стены. Повышение цены с 15.10.25! ЖК Никольский Арт — это современный продукт, где каждая технология работает на вас. В доме сего 47 квартир. Это дом клубного формата, каждая деталь подчеркивает ваш статус. Вентилируемый фасад японской марки KMEW, который выглядит безупречно при любом архангельском ненастье. Внутри квартир — возведенные стены, выполнена шумоизоляция полов (соседский топот не потревожит), сделана гидроизоляция санузлов, установлены прочные и качественные входные двери с двумя замками, стеклопакеты Favorit (энергосберегающее стекло, повышенная звукоизоляция со взломостойкой фурнитурой). Увеличенные панорамные окна с видом на Северную Двину, превращающие вашу квартиру в галерею с постоянно меняющимися пейзажами. Высота ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110551640](tel:+79110551640)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

