

Купить квартиру за 4 428 500 рублей на Никольский проспект, 77

Архангельская область, Архангельск, Никольский проспект, 77

4 428 500 Р

85 163Р за м²



52.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 119237728 Продается 2-х комнатная квартира площадью 52,1 кв.м. Квартира выходит сразу на 3 стороны света и имеет 4 окна! Функциональная евро-планировка, где в просторной кухне-гостиной площадью 21,6 кв.м можно организовать как обеденную зону, так и зону для отдыха. Изолированная спальня площадью 21,7 кв.м позволит разместить полноценную двуспальную кровать, места хранения и рабочее место. Повышение цены с 15.10.25! ЖК Никольский Арт — это современный продукт, где каждая технология работает на вас. В доме сего 47 квартир. Это дом клубного формата, каждая деталь подчеркивает ваш статус. Вентилируемый фасад японской марки KMEW, который выглядит безупречно при любом архангельском ненастье. Внутри квартир — возведенные стены, выполнена шумоизоляция полов (соседский топот не потревожит), сделана гидроизоляция санузлов, установлены прочные и качественные входные двери с двумя замками, стеклопакеты Favorit (энергосберегающее стекло, повышенная звукоизоляция со взломостойкой фурнитурой). Увеличенные панорамные окна с видом на Северную Двину, превращающие вашу квартиру в галерею с постоянно меняющимися пейзажами. Высота потолков 3 метра — это пространство для воздуха, мысли и дорогой отделки. Теплые стены: Трехслойные стены из теплой керамики и японский фасад KMEW — это долговечность ...

👁 1 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110551640](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь комнат	21.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

