

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Гайдара, 42

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Гайдара, 42

7 600 000 Р

122 581Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагается просторная и уютная 3-комнатная угловая квартира 93 серии в благоустроенном районе Архангельска на 9 этаже 10-этажного панельного жилого дома по улице Гайдара, дом 42! Квартира в хорошем состоянии, ухоженная, светлая и очень теплая. Окна выходят на обе стороны дома. При продаже в квартире остается все. Кухонный гарнитур с бытовой техникой (электрическая плита, стиральная машина, водонагреватель). Лоджия застеклена, есть удобная система хранения. В доме новый лифт, ухоженный подъезд и тамбур на две квартиры, что формирует комфортную и спокойную жилую среду. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, отделение почты, аптека, а также престижная школа 45 и детский сад, до которых ребенку не придется пересекать оживленные дороги. В непосредственной близости расположены лучшая городская поликлиника 1 и Первая городская больница. Для детей - детская поликлиника и стоматология. Развитая транспортная сеть с остановками обеспечивает легкую связь с другими районами, а близость АГКЦ и ФОКа с бассейном добавляет преимущества для активной и образовательной жизни. Квартира продается напрямую от собственников, все юридические документы прозрачны и не содержат обременений. Удачное сочетание уюта, функциональности и выгодного расположения ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79815505907](tel:+79815505907)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 38.70 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

