

Купить квартиру за 5 190 000 рублей на Комсомольская улица, 41

Архангельская область, Архангельск, Комсомольская улица, 41

5 190 000 Р

91 053Р за м²



57.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Аккуратная! Чистая! Уютная. В связи с переездом продаётся полноценная трехкомнатная квартира площадью 57.1 кв.м. Две отдельные комнаты 12.8 и 11.1 кв.м. и гостиная 18.4 кв.м. Кухня 5.6. Совмещенный санузел 4.4. Отдельная гардеробная. Окна выходят во двор. Сделана перепланировка для максимального использования полезной площади: объединили санузел и часть коридора, а также часть коридора с кухней. Установили дверь из комнаты в кухню. Перепланировка узаконена в Росреестре (имеется вся техническая документация ,технический паспорт). Квартира после капитального ремонта: - заменены инженерные коммуникации : новая электрика,трубы водоснабжения, сделан фильтр входящей воды (горячей и холодной) - полностью выровнены стены,в одной из комнат обои под покраску,что очень актуально для семьи с детьми. - полностью выравнивали и перебирали полы, в двух комнатах сделали теплый пол ,во всех комнатах покрытие ламинат. На кухне и в прихожей - линолеум. В ванной - кафельная плитка. -натяжные потолки - стеклопакеты Остаётся спальня,встроенная кухня (предусмотрено место для посудомоечной машины),вместительный шкаф в детской и в прихожей, водонагреватель. В кладовке есть система хранения. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79815505717](tel:+79815505717)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



