

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Воронина, 33

Архангельская область, Архангельск, улица Воронина, 33

6 400 000 Р

84 211Р за м²



76.00 м²

Общая

54.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

4-комнатная квартира с евро-планировкой по адресу ул. Воронина, д. 33, расположенная на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1973 года постройки. Просторная квартира с отличной планировкой: общая площадь квартиры 76,6 кв. м. Окна выходят на разные стороны. Три отдельные комнаты (17,9 кв. м, 13,2 кв. м и 13,1 кв. м), большая кухня-гостиная площадью 16,7 кв. (зона кухни 6,5 кв., зона гостиной 10,2 кв.), застекленный балкон, отдельный санузел. Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт. На всех окнах установлены пластиковые стеклопакеты, на полу уложен ламинат. Мебель и крупная техника остается. Санузел облицован кафелем, теплый пол. Трубы заменены на пластиковые, стоят приборы учета. Один балкон с пластиковым остеклением. В прихожей организована вместительная зона хранения. Отдельный тамбур на 2 квартиры. Дом под управлением ТСЖ, за состоянием дома следят, своевременно выполняют текущие работы. Невысокие коммунальные платежи. Хорошие, спокойные соседи. Отличный район для проживания, в шаговой доступности находится все необходимое: различные продуктовые магазины; детские сады Полянка, Клюковка, средняя школа 26, 28, банки и многое др. Рядом остановка общественного транспорта. Звоните! Код пользователя: 176703 Номер в базе: 9886110

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116806929](tel:+79116806929)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	54.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

Приложение №1

Экспликация к плану объекта (помещения)

№ квартиры	№ помещения по инвентаризации	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь						Площадь помещений по инвентаризации по внутреннему обмеру	Средняя стоимость по внутреннему обмеру
				Всего	Из них		Площадь помещений по инвентаризации по внутреннему обмеру	Площадь помещений по инвентаризации по внутреннему обмеру	Площадь помещений по инвентаризации по внутреннему обмеру		
					Жилая	Площадка					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
127	1	Прихожая					8,0		2,48		
	2	Жилая			17,9						
	3	Жилая			13,2						
	4	Жилая			10,2						
	5	Кухня				9,5					
	6	Шкаф				1,2					
	7	Ванная				2,0					
	8	Туалет				1,2					
	9	Жилая			13,4						
	Итого		76,6	76,6	54,7	21,9					

Примечание: Указанные в экспликации площади помещений соответствуют действующим планам на дату последней инвентаризации (разрешения на изменение перепланировки не предъявлено)

