

Купить квартиру за 19 800 000 рублей на ул Пахтусова, 2

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Пахтусова, 2

19 800 000 Р

126 923Р за м²



156.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается эксклюзивная просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 2008 года постройки. Квартира расположена на двух верхних этажах, что обеспечивает приватность. На первом этаже : просторная кухня - столовая 21.5 кв.м. с лоджией (Остаётся вся встроенная итальянская мебель из натурального массива, включая посудомоечную машину и холодильник), огромная гостиная 38 кв.м.с действующим натуральным камином и лоджией, ванная с душевой, туалет, большая гардеробная и встроенный шкаф. Второй этаж: детская или рабочий кабинет, спальня с камином, большая ванная с джакузи и инфра красной сауной, а также три (!!) больших вместительных кладовых, что создаёт комфорт жилого дома. В ваннных комнатах и на кухне тёплые полы, водонагреватель на 300 литров. Окна квартиры выходят на разные стороны: во двор на частные коттеджи и на парк с памятником (никогда ничего не построят перед окнами). Рядом с домом открытая стоянка. В доме ТСЖ, что обеспечивает меньшие платежи за коммунальные услуги. Рядом с домом два парка, один из них недавно созданный- Никольский с шикарной площадкой как для детей так и для взрослых, где местной администрацией организуются все главные праздники страны. Возможна покупка в ипотеку. Риэлторов просьба не беспокоить!!!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79600191829](tel:+79600191829)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	22.00 кв. м

