

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Ленинградский проспект, 279

Архангельская область, Архангельск, Ленинградский проспект, 279

4 900 000 Р

84 483Р за м²



58.00 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира на втором этаже 5-этажного панельного дома. Удачная перепланировка все комнаты отдельные, в комнатах сделан свежий косметический ремонт, окна выходят и во двор и на аллею, за которой находится Ленинградский проспект. Имеется кладовая, в которой можно организовать гардеробную. В квартире натяжные потолки с точечными светильниками (кроме одной комнаты), стены выровнены, везде стеклопакеты. Есть балкон, не застеклен. Санузел и ванная комната отдельные. На полу кафель, стены панели ПВХ. Все стояки заменены и защищены в съемный короб, что обеспечивает легкий и быстрый доступ к трубам и счетчикам. На свет, воду, газ установлены счетчики. Чистый подъезд, без посторонних запахов, благополучные соседи. Дом расположен в хорошем районе, тихий спокойный двор. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности. Во дворе находится парк Грачева, в двух минутах ходьбы находятся остановки Русанова и Вараино, вблизи находятся продовольственные магазины, школы 28, 26, музыкальная школа и детские сады, отделение почты России, отделение Сбербанка, стоматология, детская и взрослая больница, торговые центры Петромост и На Никитова. Звоните, договоримся о показе! Код пользователя: 123673 Номер в базе: 9623861

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115801250](tel:+79115801250)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	37.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

