

Купить квартиру за 5 649 000 рублей на проезд Приорова, 1

Архангельская область, Архангельск, проезд Приорова, 1

5 649 000 Р

131 372Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 42,9 м² с полностью узаконенной перепланировкой. Ключевым преимуществом объекта является его безупречное состояние, готовое для комфортного проживания: санузел совмещенного типа полностью облицован кафелем, выполнена замена всех стояков холодного и горячего водоснабжения, установлены новые счетчики. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая прекрасную инсоляцию в течение всего дня и открывая панорамный вид на город. Квартира расположена в развитом районе с комплексной инфраструктурой, что создает все условия для повседневной жизни. В непосредственной шаговой доступности находятся автобусные остановки, продуктовые магазины, аптеки и отделение почты. Для досуга рядом расположен Архангельский городской культурный центр. Для семей с детьми значимым преимуществом является близость образовательных учреждений — школ №11 и №45, а также детских садов Россияночка №178 и Рекорд №162, детской поликлиники. Объект не требует значительных вложений в косметический ремонт и готов к заселению, что делает его оптимальным предложением как для покупки с целью проживания, так и для дальнейших инвестиций. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 168196 Номер в базе: 9550218

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Рассказов Александр Николаевич](#)

Телефон: [+79062807865](tel:+79062807865)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

