

Купить квартиру за 4 078 000 рублей на Троицкий проспект, 81

Архангельская область, Архангельск, Троицкий проспект, 81

4 078 000 Р

135 933Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира на 5 этаже 5-этажного дома! Готовы к быстрому выходу на сделку, никаких обременений нет! В квартире косметический ремонт, жилая площадь - 18,2 кв.м., кухня - 5,8 кв.м., совмещенный санузел, окна выходят во двор и именно с 5 этажа открывается красивый вид на территорию Пивзавода, а вечерами можно любоваться красивыми северными закатами. Установлены счетчики на воду. При продаже остается шкаф-купе, диван, кухонный гарнитур, холодильник, остальное - по договоренности. Дом в отличном состоянии! Подъезд чистый, ухоженный, соседи спокойные. Во дворе достаточное количество парковочных мест. Удачная локация: в шаговой доступности детский сад Поморочка, Средняя школа № 14, магазины, остановки общественного транспорта, новое пространство Пивзавод. И, конечно, отдельным бонусом является в шаговой доступности набережная Северной Двины, которая является любимым местом для прогулок и отдыха после тяжелого дня! Федеральное агентство недвижимости Этажи гарантирует Вам юридическую безопасность сделки и точно сэкономит Ваши ресурсы! Звоните и пишите! Покажем и расскажем! Код пользователя: 169640 Номер в базе: 9549752

👁 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Ефимова Виктория Сергеевна](#)

Телефон: [+79600190720](tel:+79600190720)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

