

Купить квартиру за 1 490 000 рублей на улица Гагарина, 10

Архангельская область, Архангельск, улица Гагарина, 10

1 490 000 Р

14 327Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

На ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ тёплая, уютная КОМНАТА С БАЛКОНОМ на 5-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома по ул. Гагарина,10. Комната 16,8 м2. Окна выходят во двор на юго-восток. Балкон застеклён. Хорошее состояние, сделан свежий ремонт. Новая проводка. Установлен стеклопакет, натяжной потолок с точечным светом. Есть кладовой шкаф. Санузел раздельный, трубы металлопластик, стояки поменяны. Есть своё место со столом на кухне. Спокойные соседи. Крыша двускатная. В подъезде сделан ремонт. Всё что нужно для комфортной жизни - в шаговой доступности! Рядом расположены остановки общественного транспорта, школа 1, детский сад 37 Колобок, торгово - экономический колледж, спортивная школа, Молодежный центр, стадион Труд , центр спорт Норд арена, больница, магазины. В 10 минутах ходьбы Набережная (обновляется сейчас), где находятся пристань, большая спортивная площадка и чудесный храм! Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты, материнский капитал и наличный расчет.1 взрослый собственник. Никто не прописан. Купив эту комнату, можно получить налоговый вычет более 200 000 рублей. Звоните, смотрите, покупайте!

👁 4 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115810641](#)

## Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



