

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Смольный Буян (дублёр), 24 к2

Архангельская область, Архангельск, улица Смольный Буян (дублёр), 24 к2

3 450 000 Р

115 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира на 1 этаже в 9-этажном панельном доме Адрес: ул. Смольный Буян, д. 24, корп. 2 Описание квартиры: Общая площадь: 30,5 м² (жилая — 16,7 м², кухня — 5,1 м²). Высота потолков: 2,5 м. Ремонт: евро, с современной отделкой. Окна: пластиковые, выходят во двор — тихо и светло. Полы и потолок: натяжной потолок, новые полы. Санузел: раздельный, облицован кафельной плиткой, заменены все коммуникации (трубы, ванна, сантехника). Кухня: новый радиатор отопления, остаётся кухонная мебель. Учёт ресурсов: установлены счётчики на воду, газ и электричество. Дом и инфраструктура: Год постройки: 1985, в хорошем состоянии. Коммунальные платежи: низкие благодаря автоматическому тепловому узлу. Рядом: гипермаркет Лента, магазины Пятёрочка и Магнит, офтальмологическая и детская больницы, САФУ, МИУ. Во дворе: детский сад Ягодка (174), школа 36. Дополнительно: Собственник: взрослый, документы проверены, без обременений. Сделка: возможна ипотека, свободная продажа. Идеальный вариант для комфортного проживания или инвестиции! Свяжитесь для просмотра! Код пользователя: 185518 Номер в базе: 9252984

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115806343](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



