

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на проспект Обводный Канал, 97

Архангельская область, Архангельск, проспект Обводный Канал, 97

6 400 000 Р

106 667Р за м²



60.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная 3-х комнатная квартира, в центре Архангельска (Ориентир: перекресток Гайдара - Обводный Канал): • кирпичный дом с толстыми стенами, удобная планировка • окна на разные стороны дома • квартира не угловая, очень теплая, комфортный 2-ой этаж • выполнен качественный ремонт; остается холодильник, водонагреватель, стиральная машина и вся мебель, которая будет вам необходима • выровненные стены и потолки, новые обои • стеклопакеты поменяны на всех окнах, поменяна проводка; установлено личное видеонаблюдение за парковочным местом • покрытие пола Кварцвинил + ламинат • ванная: облицовочная плитка; туалет: панели; новые счетчики на хол. и гор. воду; 2-х тарифный электросчетчик; газовый счетчик • лоджия застеклена стеклопакетом + облицовка внутри вагонкой + пол - линолеум • инфраструктура: остановки общественного транспорта, магазины Макси, Петровский, Пятерочка, Магнит, школы 11, 45,14, детские сады, ТЦ Сафари и многое другое • Один взрослый собственник, без обременений, на момент сделки все будут выписаны ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!!! Рассмотрим все варианты продажи: Обмен Вашей недвижимости или срочный выкуп, наличные, ипотека, сертификаты. Покупая квартиру в нашем агентстве, вы можете быть уверены в безопасности сделки ...

👁 2 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110551690](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



