

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 40 3

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, Ленинградский пр-кт, 40 3

5 600 000 Р

175 000Р за м²



32.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Объект 14796. Откройте новую жизнь для себя! Предлагаю купить 1 комнатную квартиру в новом престижном ЖК ОБерег класс Бизнес на первой береговой линии реки в районе Майская горка. *дом сдан в 2024 году! *квартира ВИДОВАЯ !!! светлая (солнечная сторона в первой половине дня) *параметры квартиры: Этаж 16-ый из 17 (17-ый технический этаж!) Общая площадь 32 кв м Комната 14 кв м Кухня 9 кв м Санузел совмещенный 4 кв м Коридор 3,5 кв м Высота потолка 3,20 м Лоджия 1,13 кв м (застекленная, с панорамным остеклением) *комната правильной формы *установлена качественная входная дверь *окна в комнатах увеличенного размера с заниженным уровнем подоконника *в комнате и коридоре есть ниши для устройства встроенных шкафов *отделка от застройщика WHITE BOX (предчистовая: стены выровнены, оштукатурены, произведена стяжка пола со звукоизоляцией, разводка электричества по квартире, радиаторы отопления с терморегуляторами, счетчики воды, электричества и индивидуальные счетчики на отопление * квартира оснащена системами inHOME и IP-домофония (круглосуточный мониторинг коммунальных систем, контроль доступа и видеонаблюдение на всей территории ЖК, автоматизированный сбор показателей счетчиков воды, электричества и отопления в квартире, датчики дыма, протечек, открывания дверей * закрытая ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115603040](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



