

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 40 3

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, Ленинградский пр-кт, 40 3

6 750 000 Р

225 000Р за м²



30.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 7 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома 2023 года постройки — в ЖК ОБерег! В квартире сделан современный ремонт с тенденциями минимализма, на стенах нейтральные тона, что создаёт ощущение пространства и света. Просторная комната (14 кв.м.), кухня (9 кв.м.), совмещенный санузел в керамограните оснащен современной сантехникой, установлены натяжные потолки, на полу ламинат, установлены пластиковые окна. Просторный застекленный балкон выходит во дворовую зону, а также на Северную Двину, что позволит наслаждаться красивыми северными закатами и рассветами. В квартире остается кухонный гарнитур, остальная мебель — по договоренности с собственником. В жилом комплексе Семейный-2 предусмотрены современные системы безопасности, включая видеонаблюдение, создана зона для хранения колясок. С одной стороны входной группы есть выход на закрытую спортивную и детскую площадки. Удобное месторасположение с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся магазины, аптека, детский сад Олененок, Средняя школа 35 и остановки общественного транспорта, во дворе достаточное количество парковочных мест. Близость к парку Майский, к Северной Двине точно располагает к вечерним и утренним семейным или дружеским прогулкам. ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115801758](tel:+79115801758)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



