

Купить квартиру за 5 680 000 рублей на улица Тимме, 2

Архангельская область, Архангельск, улица Тимме, 2

5 680 000 Р

115 918Р за м²



49.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 49,9 кв.м. расположена в доме 93 серии. Планировка продумана для комфортного проживания: отдельные комнаты 18,6 и 12,2 кв.м. с высотой потолков 2,86 м обеспечивают достаточное личное пространство, а совмещенный санузел с размещенной стиральной машиной повышает удобство эксплуатации. Перепланировка узаконена. Квартира оснащена застекленным балконом на два окна с выходом из спальни, что увеличивает полезную площадь и для хранения вещей и сушки белья. Частично выполнены работы по ремонту: заменены электропроводка, трубы водоснабжения, установлены стеклопакеты, счетчики на воду и газ, водонагреватель и кондиционер. Остается значительная часть мебели и кухонный гарнитур, что сократит затраты на обустройство. Квартира требует косметического ремонта, предоставляя возможность адаптировать интерьер под индивидуальные предпочтения. Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует порядок в подъездах и умеренные коммунальные платежи. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены детские сады 121, 131 (Золушка , Радуга), школы 20, 17, 33, торговый центр Полюс, кинотеатр Русь, аптеки, парк, а также ЖД и автовокзал, обеспечивающие удобную транспортную связь. Во дворе оборудована детская площадка. Так же во дворе обычно ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116806929](tel:+79116806929)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

