

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Розы Люксембург, 12 2

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Розы Люксембург, 12 2

5 200 000 Р

118 182Р за м²



44.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 111855060 УНИКАЛЬНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА! Представляем вашему вниманию великолепную квартиру в кирпичном доме с безупречной шумо- и теплоизоляцией — идеальное сочетание комфорта и практичности! ПЛАНИРОВКА МЕЧТЫ: + Функциональная планировка распашонка — максимум полезного пространства + Две светлые комнаты с окнами выходящими на разные стороны дома + Уютная комната 12,8 кв.м. с выходом на балкон + Просторная детская 14 кв.м. + Вместительный встроенный шкаф-купе между комнатами КАЧЕСТВЕННЫЙ ЕВРОРЕМОНТ: + Современные натяжные потолки во всех помещениях + Качественный ламинат в жилых комнатах + Полностью заменены радиаторы отопления + Застекленный балкон с пластиковым остеклением + Качественные стеклопакеты на всех окнах + Совмещенный санузел с новой сантехникой + Качественная кафельная плитка + Полная замена труб и стояка + Установлен водонагреватель на 80 литров + Установлены счетчики (вода, газ) + Остается Встроенная кухня, со столом и стульями, а так же в встроенный шкаф-купе в прихожей и книжный шкаф в детской. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: + Кирпичный дом с отличной изоляцией + Чистый подъезд без посторонних запахов + Замечательные и отзывчивые соседи ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: + Более 5 лет в собственности + Прямая продажа + Вся сумма в договоре ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115611201](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



