

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на набережная Северной Двины, 32 к12

Архангельская область, Архангельск, набережная Северной Двины, 32 к12

7 900 000 Р

105 333Р за м²



75.00 м²

Общая

49.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Эксклюзивное предложение! Просторная трехкомнатная квартира площадью 75,4 м² расположена в двухэтажном деревянном доме из бруса 2008 года постройки в центральной части города. Объект отличается продуманной планировкой: все комнаты изолированы, окна выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую освещенность в течение дня. Кухня 11,9 м² с возможностью обустройства обеденной зоны станет удобным пространством для семейных сборов. Лоджия застеклена и может использоваться круглогодично. Санузел отдельный, отделан качественной керамической плиткой. В цокольном этаже здания находится просторный гараж — редкое преимущество для центральных районов. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, включая отопление, что обеспечивает комфорт в любое время года. Расположение объекта сочетает преимущества центральной локации с тихой дворовой территорией. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, детские кружки, поликлиника и магазины. Близость остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города упрощает передвижение. В пяти минутах ходьбы начинается набережная Северной Двины и Морской речной вокзал— идеальное место для прогулок и отдыха! Дом поддерживается в хорошем состоянии: чистый подъезд, ухоженная придомовая территории. Этот вариант подойдет для семей ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116551988](tel:+79116551988)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	49.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

