

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на проспект Ломоносова, 200

Архангельская область, Архангельск, проспект Ломоносова, 200

7 800 000 Р

105 405Р за м²



74.00 м²

Общая

48.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

На продаже 3х комнатная квартира в центре города! Сталинка! Дом не аварийный! Таких вариантов в продаже немного. Все комнаты и санузел отдельные, просторная кухня. Также просторная ванная комната, где можно разместить стиральную машину и сушилку, при необходимости. Большая комната подготовлена под ремонт, стены и потолок обшиты гипсокартоном, площадь 22,4 м², с тремя окнами и интересной планировкой, целый спектр для ваших фантазий). Спальня, площадью 9,4 м², с отдельной гардеробной. Третья комната площадью 17 м² правильной квадратной формы, имеет два окна (сделаны из натурального дерева). Кухня площадью 8,7 м², здесь остается кухонный гарнитур, остальное по договорённости. Сделана принудительная вытяжка в окне. Установлен двухуровневый потолок. По всей квартире выровнены стены, поменяны полы, меняли лаги, пластиковые окна. В двух комнатах постелен деревянный пол из натурального дерева. Также поменяны канализационный стояк и трубы водостока, сантехника новая. Большим преимуществом является сигнализация в квартире! Подъезд чистый, недавно сделан ремонт. Соседи тихие. Снизу никто не живёт, так как там находится массажный салон. В доме управляет ООО Новый город. Также в ближайшем будущем планируется реставрация фасада. Записывайтесь на просмотры! Наша компания сопроводит на всех ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116553044](tel:+79116553044)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	48.80 кв. м
Площадь комнат	22.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



