Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Шабалина А.О., 24

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Шабалина А.О., 24

4 250 000 Р

98 837Р за м^2

43.00 м^2	30.20 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 109746902 На прямой продаже двухкомнатная квартира рядом с парком Зарусье . Жилой дом построен в 1972 году, 5-этажный, имеет общую площадь всех помещений 2980. 7 квадратных метров. Дом находится под управлением УК Архангельская управленческая компания с 02. 04. 2015. В 2010 году проведён капитальный ремонт здания, включая ремонт горячего и холодного водоснабжения. Межпанельные швы обработаны. Высокое крыльцо и цоколь здания не затекают талые и дождевые воды. Подъезд чистый аккуратный, сделан свежий косметический ремонт. _____ _____ Общая площадь составляет 43. 7 кв. м. , жилая площадь — 30. 2 (17, 3+12, 9) кв. м, кухня — 5. 4 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2. 53 метра. Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и микропроветривание в течение дня. Квартира расположена в середине дома, не торцевая, не угловая, не крайние этажи очень тепло даже зимой. В квартире сделан косметический ремонт. Полы в комнатах ламинат, в коридоре и на кухне поливинилхлорид. Радиаторы чугунные, не текут. Потолки окрашены водостойкой краской. На кухне керамический фартук . Балкон утеплён и застеклён деревянными рамами. Санузел раздельный. Ванная чугун, ...

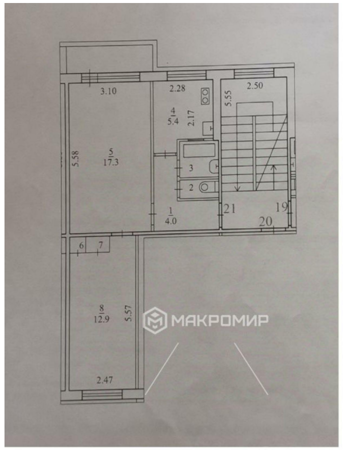
0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

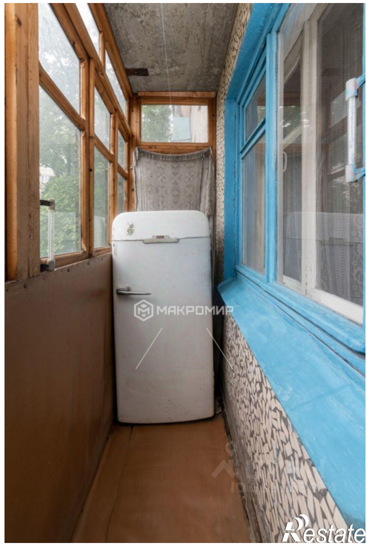
Продавец: Собственник

Телефон: +79115803790

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		


МАКРОМИР



МАКРОМИР

МАКРОМИР

МАКРОМИР

МАКРОМИР

МАКРОМИР

МАКРОМИР

МАКРОМИР

МАКРОМИР