

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 113 1

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, Ленинградский пр-кт, 113 1

4 590 000 Р

99 783Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 109530897 В продаже уютная 2-комнатная квартира в отличном районе города (пр. Ленинградский, д.113). Обмен найден. + квартира расположена на 5-ом этаже; + хорошее состояние, косметический ремонт 2024 года; + теплая и светлая квартира, окна выходят на Северную Двину («Майский парк»); + комнаты отдельные; + общая площадь 45,7 кв.м., комнаты 17,5 и 10,5 кв.м., кухня 5,8 кв.м.; + установлены стеклопакеты; + в комнатах на полу ламинат; + отдельный санузел; + ванная в кафеле; + балкон застеклен стеклопакетами; + вместительная гардеробная; + заменена электрика по всей квартире и радиаторы отопления; + частично остается мебель: шкаф в большой комнате, тумба под ТВ, кухонный гарнитур; + чистый, ухоженный подъезд; + хорошие соседи; + у собственника имеется 2 парковочных места под шлагбаумом; + документы готовы, один взрослый собственник, квартира более 5-х лет в собственности, без обременений. У подъезда расположена огороженная детская площадка и парковка под шлагбаумом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположен детский сад, школа, поликлиника, стоматология, аптеки, Сбербанк, ТЦ «Макси», ТЦ Вертикаль, набережная Северной Двины. Удобная транспортная развязка. Буду рада Вашему звонку! Отвечу на все интересующие ...

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Франчук Светлана](#)

Телефон: [+79062806218](tel:+79062806218)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

