Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Троицкий проспект, 23

Архангельская область, Архангельск, Троицкий проспект, 23

8 500 000 Р
134 921Р за м^2

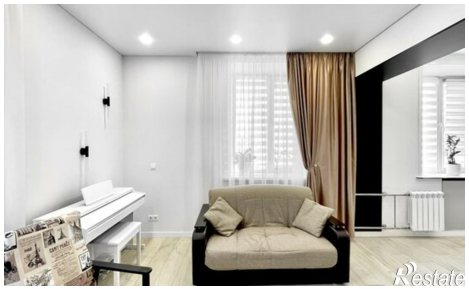
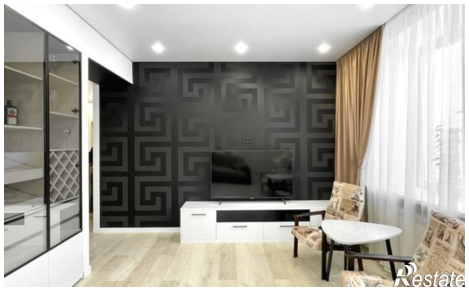
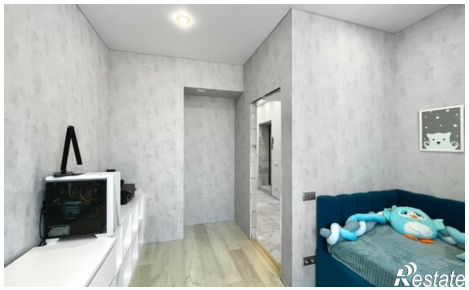
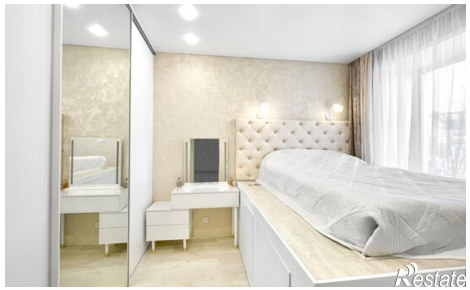
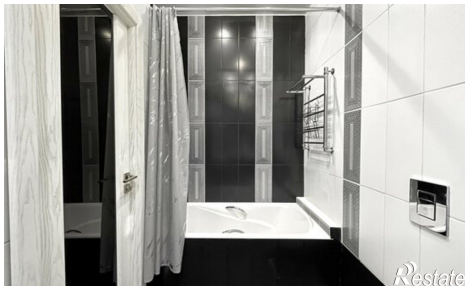
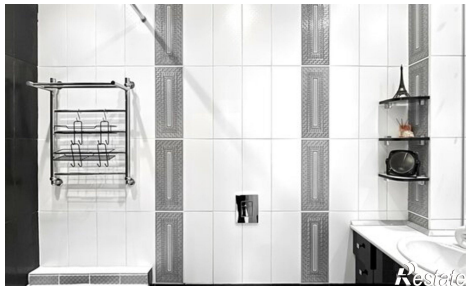
63.00 м^2	23.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Евро 3-комнатная квартира по адресу пр-кт Троицкий, д. 23, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1962 года постройки. * Общая площадь квартиры 63,2 кв. м. Отличная планировка поможет с комфортом разместиться всем членам семьи: две раздельные комнаты (10,6 кв.м, и 8,6 кв.м), зона кухни (7,1 кв.м) с большой гостиной (16,1 кв.м). Совмещенный санузел. Просторная прихожая - 11 кв.м * В квартире выполнен качественный ремонт: сделана шумоизоляция, поменяна вся проводка, трубы, стояки; Выровнены стены, перебраны полы. Все новое. * Квартира в отличном состоянии. Установлены стеклопакеты. Санузел облицован кафелем. Организованно несколько систем-хранения. Окна выходят на разные стороны, открывается отличный вид на пр-кт Троицкий. * Подъезд чистый, сухой, теплый. Хорошие, адекватные соседи. * Рядом набережная Северной Двины. * Отличный район для проживания, в шаговой доступности находится все необходимое: различные продуктовые магазины; ТЦ «ЕвроПарк», ТРЦ «Гранд Плаза», ТРЦ «Атриум», Архангельский театр кукол, детский сад «Рябинушка», «Морошка», средняя школа №9, САФУ и многое др. Недалеко остановка общественного транспорта. * Действует программа Выгодный обмен (обмен Вашей квартиры на новую). Поможем с одобрением ипотеки!

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Светлана Иванова

Телефон: +79815508745

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	23.00 кв. м