

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на набережная Северной Двины, 15 к1

Архангельская область, Архангельск, набережная Северной Двины, 15 к1

7 400 000 Р

172 093Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Квартира с панорамным видом на дендрарий! Продается теплая и светлая 2-комн.квартира с евро-планировкой в ЖК Арктический-современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Расположена на 6 этаже из 12. Пространство квартиры продумано до мелочей: просторная кухня-гостиная объединена с застекленной лоджией, которую можно утеплить и превратить в дополнительную зону. Ремонт сделан в 2023 году. Спальня изолирована, сделана дополнительная шумоизоляция на потолке. Есть выход на лоджию из спальни - можно спать с открытыми окнами. Панорамный вид на дендрарий САФУ - здесь всегда свежий воздух и отсутствует городской шум, по утрам поют птицы! Санузел оснащен современной сантехникой, в квартире установлены счетчики воды и электричества, два стояка и система фильтрации воды. Кухонный гарнитур, шкафы и встроенная техника на кухне остается. Дом сдан в 2020 году, оснащен 2-мя лифтами - грузовым и пассажирским. Есть место для велосипеда и коляски. Организован Совет дома, все жильцы адекватные, ремонтов нет. В подъезде есть система дымоудаления и видеонаблюдения. Территория у дома благоустроена, двор закрыт, есть возможность проезда с Набережной Сев. Двины и пр. Ломоносова. Стоят шлагбаумы, парковка во дворе. Удобная инфраструктура: 1 минута до САФУ, поликлиника № 2, 21 гимназия, детский ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Романычева Надежда Викторовна](#)

Телефон: [+79062809831](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь кухни	5.00 кв. м

