

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Котласская, 11

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Котласская, 11

4 400 000 Р

107 317Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома по адресу: город Архангельск, улица Котласская, дом 11! Заменены все трубы и установлены счетчики, заменены стояки ХВС и ГВС; Есть застеклённый балкон. Квартира находится в центре города, Ломоносовский округ, район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности остановки общественного транспорта, ТРЦ Титан арена, продуктовые магазины: пятёрочка, магнит, макси; поликлиника №2, кинотеатры Мираж и Русь, парк Зарусье, детские сады, школа и пришкольный стадион. По прописке школа №8, от дома до школы пешком 3 минуты ходьбы. Дом в хорошем состоянии 1968 года постройки, расположен в глубине квартала, что создает идеальную тишину в любое время суток; в подъездах заменены стеклопакеты, сделана современная входная группа - крыльцо из бетона и пандусы для колясок на каждом крыльце, заменены почтовые ящики, установлены современные красивые скамейки у подъездов, в 2024 году сделан косметический ремонт подъездов. Спокойные соседи, тихий зеленый двор, достаточное количество парковочных мест! Квартира в собственности более 5 лет, документы готовы, без обременений, подходит под ипотеку любого банка! Звоните, с удовольствием покажем вам квартиру. Код пользователя: 140714 Номер в базе: 8878082

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Яковенко Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79600184423](tel:+79600184423)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

