

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Котласская, 11

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Котласская, 11

5 000 000 Р

92 593Р за м²



54.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная, солнечная 3-комнатная квартира на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома по адресу: город Архангельск, улица Котласская, дом 11! Квартира в хорошем состоянии. Заезжай и живи! Заменены все трубы и установлены счетчики, заменены стояки ХВС и ГВС; Есть застеклённый балкон. Окна выходят на разные стороны. Квартира находится в центре города, Ломоносовский округ, район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности остановки общественного транспорта, ТРЦ Титан арена, продуктовые магазины: пятёрочка, магнит, макси; поликлиника 2, кинотеатры Мираж и Русь, парк Зарусье, детские сады, школа и пришкольный стадион. По прописке школа 8, от дома до школы пешком 3 минуты ходьбы. Дом в хорошем состоянии 1968 года постройки, расположен в глубине квартала, что создает идеальную тишину в любое время суток; в подъездах заменены стеклопакеты, сделана современная входная группа - крыльцо из бетона и пандусы для колясок на каждом крыльце, заменены почтовые ящики, установлены современные красивые скамейки у подъездов, в 2024 году сделан косметический ремонт подъездов. Спокойные соседи, тихий зеленый двор, достаточное количество парковочных мест! Квартира в собственности более 5 лет, документы готовы, без обременений, подходит под ипотеку любого банка! Звоните, с удовольствием покажем вам ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115901535](tel:+79115901535)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



