

Купить квартиру за 6 390 000 рублей на наб Северной Двины, 98 1

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, наб Северной Двины, 98 1

6 390 000 Р

110 172Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Район считается эталоном престижного жилья. Пространство, куда хочется постоянно приходить для общения с людьми, занятий спортом, духовных практик, чтения или отдыха с видом на реку. Можно сказать, жизнь у реки - это когда природа становится частью вашей жизни.

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115810287](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5		

PARADIGM

**НАБЕРЕЖНАЯ 98/1**  
*Северной Двины*

Набережная – это место, которое завораживает и притягивает своей неповторимой атмосферой. Северная Двина – душа города, его поэтический пульс, бьющийся в ритме земной природы. Закаты над рекой и белые ночи придают этому месту особое очарование. Летом набережная превращается в настоящий источник вдохновения, пространство, где можно забыть о городской суете и полностью раствориться в моменте, оставаясь в самом центре событий.

СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ



*Igor Nikitina* Restate

*Набережная*  
СЕВЕРНОЙ ДВИНЫ

**Параметры:**

- Возможность прогулок
- Доступ к спорту на воде
- Красивые виды
- Ощущение загородной жизни
- Влажный и чистый воздух
- Престижность

Набережная 98/1  
8-22



*Restate*



### Расположение

Район жилого дома содержит обширную инфраструктурную систему. Удобства для жителей дома созданы благодаря хорошей транспортной доступности и близкому расположению от торгового и административного городского центра. В шаговой доступности находятся спортивные комплексы, бассейны, банки, магазины, аптеки, супермаркеты, торговые центры и предприятия сферы услуг. В непосредственной близости располагается гимназия (6) и несколько детских садов. Остановки регулярных маршрутов общественного транспорта находятся на расстоянии 3 минут ходьбы от дома.

*Restate*



*Restate*



*Restate*



*Restate*



*Restate*

**ROOM TOUR** КР/Д

НАБЕРЕЖНАЯ 98/1  
Самые лучшие варианты квартир, отличная инфраструктура, доступный и качественный ремонт.

3 X - КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
Модерно-классический дизайн интерьера, качественная отделка, сантехника и мебель.

**Планировка**

- Кухня 6.5
- Гостиный зал 17.5
- Спальня 10.2
- Прихожая 7.3
- Ванная ком 1
- Уборная 2
- Комната 14.2



S - 58.5 +

*Restate*

# НАБЕРЕЖНАЯ

Дом находится в центре Архангельска на пересечении ул. Карла Маркса и ул. Набережной Северной Двины.



Центр города

- ✓ 1 Линия
- ✓ Инфраструктура
- ✓ Сухой подвал
- ✓ Кирпичный дом
- ✓ Не угловая
- ✓ ООО - Индустрия



PARADIGM

Restate

Severnaya Dvina

« Архангельск »

Историческое и географическое сердце набережной. Центр города, а вместе с ним вся его культурная и деловая жизнь.

★★★★★

Restate