

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на набережная Северной Двины, 32 к12

Архангельская область, Архангельск, набережная Северной Двины, 32 к12

7 900 000 Р

105 333Р за м²



75.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Эксклюзивное предложение! Просторная трехкомнатная квартира площадью 75,4 м² расположена в двухэтажном деревянном доме из бруса 2008 года постройки в центральной части города. Объект отличается продуманной планировкой: все комнаты изолированы, окна выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую освещенность в течение дня. Кухня 11,9 м² с возможностью обустройства обеденной зоны станет удобным пространством для семейных сборов. Лоджия застеклена и может использоваться круглогодично. Санузел отдельный, отделан качественной керамической плиткой. В цокольном этаже здания находится просторный гараж — редкое преимущество для центральных районов. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, включая отопление, что обеспечивает комфорт в любое время года. Расположение объекта сочетает преимущества центральной локации с тихой дворовой территорией. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, детские кружки, поликлиника и магазины. Близость остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города упрощает передвижение. В пяти минутах ходьбы начинается набережная Северной Двины и Морской речной вокзал— идеальное место для прогулок и отдыха! Дом поддерживается в хорошем состоянии: чистый подъезд, ухоженная придомовая территории. Этот вариант подойдет для семей ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Кокорин Андрей Владимирович](#)

Телефон: [+79626604712](tel:+79626604712)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	12.00 кв. м

