

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Тимме Я., 4

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Тимме Я., 4

7 990 000 Р

126 825Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

3-комнатная квартира с капитальным ремонтом на ул. Тимме, д. 4 (Привокзальный район) Предлагается к продаже 3-комнатная квартира на 1 этаже, где высокий цоколь обеспечивает необходимую приватность и комфорт, а застеклённая лоджия становится дополнительным функциональным пространством. Расположение в районе с насыщенной городской инфраструктурой делает этот объект особенно привлекательным для семей. Что внутри: Ремонт капитального уровня: выполнен год назад с полусухой стяжкой по всей площади. Полы на одном уровне, без порогов — в прихожей и кухне уложен керамогранит с электрическим подогревом, управляемым системой умный дом ; в комнатах — качественный ламинат. Современная инженерия: новая электропроводка с отдельными автоматами на контуры теплого пола, водонагревателя и духового шкафа. Продуманное размещение розеток, включая рабочие зоны в спальне и детской. Установлены сквозные переключатели, реализовано разноуровневое освещение. Кухня и техника: остаётся встроенный кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, духовым шкафом, вытяжкой и холодильником. Санузел: облицован керамогранитом, высота потолка доведена до 2,8 м. Установлена акриловая ванна, раковина из литого мрамора, сантехника Grohe с термостатами, установлен водонагреватель на 50 литров. Пол с подогревом. Гардеробная: ...

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79815504958](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



