

Купить квартиру за 12 799 000 рублей на улица Карла Маркса, 37

Архангельская область, Архангельск, улица Карла Маркса, 37

12 799 000 Р

170 653Р за м²



75.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

29.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Представляем Вам уникальную просторную квартиру на 3 этаже с просторной планировкой в кирпичном малоэтажном доме 2012 года постройки в тихом историческом центре города на улице Карла Маркса. Дом строился на 11 квартир с одним подъездом. Квартира имеет современную и удобную планировку, свежий качественный евроремонт выполнен по дизайн-проекту. Большая кухня-гостиная 29,2 м2 с тремя окнами и две спальни 15,9 м2 и 12,6 м2, что позволит с комфортом разместиться всей Вашей дружной семье. Большие окна, выходящие на юго-восток, где нет высокоэтажных зданий, позволяют весь день освещать квартиру солнечным светом. Вся квартира сделана в приятных светлых тонах, здесь много света, уюта и тепла! Квартира продается по принципу заезжай и живи! В подарок покупателю остается вся мебель и техника. Высота потолков 3,05 м. Санузел раздельный, с индивидуальными раковинами. Дом построен по индивидуальному проекту с элегантными французскими балконами. В квартире есть 3 балкона с выходом на улицу. Подъезд чистый и ухоженный. Отличные дружелюбные соседи. Невысокие коммунальные платежи, так как в доме индивидуальные счетчики учета тепла, что позволяет не переплачивать за отопление. Во дворе установлен шлагбаум, всегда есть собственные парковочные места. В шаговой доступности: детские сады Поморочка ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115803308](tel:+79115803308)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь кухни	29.00 кв. м		

