

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Московский пр-кт, 45

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, Московский пр-кт, 45

5 200 000 Р

148 571Р за м²



35.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

1-комнатная квартира по адресу пр-кт Московский, д. 45 (ЖК Дуэт), расположенная на 4 этаже 14-этажного кирпичного дома 2013 года постройки. Квартира с отличной планировкой: общая площадь квартиры 35,5 кв. м; просторная светлая комната (19,5 кв.м), большая кухня (10,6 кв.м), санузел совмещен. Квартира в хорошем состоянии. На полу в комнате и на кухне ламинат, в прихожей практичный линолеум. Установлены натяжные потолки. Просторная лоджия застеклена стеклопакетами. Санузел облицован кафелем, оборудован проточным водонагревателем. Установлены приборы учета, все коммуникации в отличном состоянии. Хорошие соседи, теплый и чистый подъезд. Управляющая компания ЖЭУ N1 обеспечивает своевременную уборку, текущий ремонт, невысокие коммунальные платежи. Кирпичный дом. Хорошая шумо-и теплоизоляция. 2 лифта. Отличный район для проживания, в шаговой доступности находится все необходимое: различные продуктовые магазины; детские сады Сиверко , Веснушка , Олененок , гимназия 25, школа Соловецких юнг, 35, поликлиника, банки и многое др. Рядом остановка общественного транспорта. Действует программа Выгодный обмен (обмен Вашей квартиры на новую). Поможем с одобрением ипотеки!

👁 3 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115506182](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



