Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Гайдара, 44

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Гайдара, 44

5 800 000 Р

113 725Р за м^2

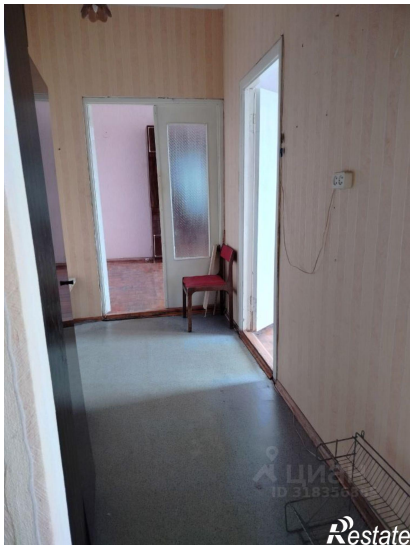
51.00 м^2	30.60 м^2	8.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

На прямой продаже двухкомнатная квартира 93 серии в центре города, общей площадью 51,1м, на 9 этаже 10 этажного дома. Год постройки 1990. Комнаты раздельные 18,5 м и 12,1м. Большая кухня 8 м, потолки 2,82. Лоджия застекленная переходит в балкон на все 3 окна. Санузел раздельный. Квартира очень светлая ,тёплая ,просторная с доброй атмосферой . Квартира освобождена и прибрана. Требуется ремонт и это прекрасная возможность сделать его под себя,в то же время готова к проживанию, всё работает для быта . Квартира без обременения. 2 взрослых собственника. На этаже закрытый тамбур на 2 квартиры. Чистый подъезд с новым ремонтом. Отличные соседи. Лифт установлен новый, современный. Во дворе большая детская площадка, много зелени. Рядом с домом школа 45 и детский сад Россияночка , в шаговой доступности школы 10, 11, д/сад 162 Рекорд . А так же ТРЦ Сафари , АГКЦ, детская поликлиника, стоматологическая, почта, кафе, аптеки, банки и множество продуктовых и других магазинов. В двух минутах ходьбы остановка общественного транспорта. Себе ничего не ищем быстрый выход на сделку с полным юридическим сопровождением, агентства не интересуют.

0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79115611238

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м