

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Ленинградский проспект, 113

Архангельская область, Архангельск, Ленинградский проспект, 113

4 590 000 Р

99 783Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106656062 В продаже уютная 2-комнатная квартира в отличном районе города (пр. Ленинградский, д.113). + квартира расположена на 5-ом этаже; + хорошее состояние, косметический ремонт 2024 года; + теплая и светлая квартира, окна выходят на Северную Двину («Майский парк»); + комнаты отдельные; + общая площадь 45,7 кв.м., комнаты 17,5 и 10,5 кв.м., кухня 5,8 кв.м.; + установлены стеклопакеты; + в комнатах на полу ламинат; + отдельный санузел; + ванная в кафеле; + балкон застеклен стеклопакетами; + вместительная гардеробная; + заменена электрика по всей квартире и радиаторы отопления; + частично остается мебель: шкаф в большой комнате, тумба под ТВ, кухонный гарнитур; + чистый, ухоженный подъезд; + хорошие соседи; + у собственника имеется 2 парковочных места под шлагбаумом; + документы готовы, один взрослый собственник, квартира более 5-х лет в собственности, без обременений. У подъезда расположена огороженная детская площадка и парковка под шлагбаумом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположен детский сад, школа, поликлиника, стоматология, аптеки, Сбербанк, ТЦ «Макси», ТЦ Вертикаль, набережная Северной Двины. Удобная транспортная развязка. Буду рада Вашему звонку! Отвечу на все интересующие Вас вопросы ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Франчук Светлана](#)

Телефон: [+79062806218](tel:+79062806218)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

