

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на ул Карла Маркса, 33

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Карла Маркса, 33

9 250 000 Р

237 179Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 5

Этаж

Малоэтажный дом в историческом центре города. Архитектура и дизайн обусловлены местоположением и окружающей застройкой. Рядом продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, бизнес-центры. Есть детские сады, гимназия №6 и гимназия №3. Много спортивных клубов и секций, бассейн «Водник», стадион «Динамо». В шаговой доступности — проспект Троицкий и улица Воскресенская с крупными торговыми центрами, кинотеатром, кафе и ресторанами. Набережная находится в 10 минутах неспешной прогулки. Малоквартирный 4-этажный дом бизнес-класса. Есть современный бесшумный лифт. Индивидуальные гаражные боксы расположены на цокольном этаже, гостевая парковка — во дворе. Кладовые находятся в доме на 1 этаже. Вход в подъезд и в лифт — на одном уровне с тротуаром. Остеклённая входная группа позволяет естественному свету проникать внутрь парадной. Умный домофон и видеонаблюдение в подъезде обеспечивают безопасность жильцов. В доме нет офисов, магазинов и административных помещений. Вся необходимая инфраструктура находится рядом. Высокие потолки, увеличенные оконные проёмы и заниженный уровень подоконника наполняют комнату светом. Выходы на лоджию с панорамным остеклением визуально увеличивают пространство. Установлены стеклопакеты, подоконники, оконные откосы. Установлены качественные входные двери. Выполнено ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79845554632](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5		

