

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Тимме, 2

Архангельская область, Архангельск, улица Тимме, 2

5 600 000 Р

112 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 49,9 кв.м. расположена в доме 93 серии. Планировка продумана для комфортного проживания: отдельные комнаты 18,6 и 12,2 кв.м. с высотой потолков 2,86 м обеспечивают достаточное личное пространство, а совмещенный санузел с размещенной стиральной машиной повышает удобство эксплуатации. Перепланировка узаконена. Квартира оснащена застекленным балконом на два окна с выходом из спальни, что увеличивает полезную площадь и для хранения вещей и сушки белья. Частично выполнены работы по ремонту: заменены электропроводка, трубы водоснабжения, установлены стеклопакеты, счетчики на воду и газ, водонагреватель и кондиционер. Остается значительная часть мебели и кухонный гарнитур, что сократит затраты на обустройство. Квартира требует косметического ремонта, предоставляя возможность адаптировать интерьер под индивидуальные предпочтения. Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует порядок в подъездах и умеренные коммунальные платежи. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены детские сады №121, 131 («Золушка», «Радуга»), школы №20, 17, 33, торговый центр Полус, кинотеатр Русь, аптеки, парк, а также ЖД и автовокзал, обеспечивающие удобную транспортную связь. Во дворе оборудована детская площадка. Так же во дворе обычно ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Горбатов Игорь Александрович

Телефон: +79062806097

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

