

Купить квартиру за 5 599 000 рублей на ул Воскресенская, 105

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Воскресенская, 105

5 599 000 Р

124 422Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 74839882 Двухкомнатная квартира расположена в кирпичном доме индивидуальной планировки 1975 года постройки на солнечной стороне. В доме шесть подъездов, недавно выполнен косметический ремонт подъезда, новые почтовые ящики. Мусоропровод исправный, в 2012 году установлены новые лифты. В том же году - Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение), Ремонт теплоснабжения. Есть полноценный технический этаж на чердаке. Дом находится под управлением УК «Воскресенский район» с 01.03.2021.

Общая площадь 44,7 кв.м, жилая 28,2 кв.м.(20,5 + 7,7). Кухня 7,7 кв.м. Соседи по площадке – семейная пара с детьми. Невысокие коммунальные платежи (до 4 000 зимой отоплению + гор. вода). Перепланировка узаконена. В квартире сделан качественный ремонт. Широкие подоконники. Толстые кирпичные стены обеспечат прекрасную тепло- и шумоизоляцию. Во всех комнатах установлены стеклопакеты, натяжные потолки. Полы в комнатах перебраны, сверху – хороший ламинат на подложке. Заменена электропроводка, выведено несколько дополнительных розеток, силовой кабель и аудиоподготовка для акустической системы. В гостиной установлены потолки с зонированной подсветкой и светодиодными светильниками. Также расположена поистине просторная гардеробная ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Шаляпин Денис](#)

Телефон: [+79815508431](tel:+79815508431)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

