

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Троицкий проспект, 157

Архангельская область, Архангельск, Троицкий проспект, 157

3 400 000 Р

103 030Р за м²



33.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 105544252 На прямой продаже однокомнатная квартира! По всей квартире перебраны полы, уложен хороший ламинат, на стенах поклеены обои, потолок натяжной практически по всей квартире. Комфортная кухня 5.6м2 вмещает в себя кухонный гарнитур и обеденную зону. Комната 16м2, есть место для удобного расположения кровати/дивана, рабочей поверхности и даже гардеробной. Также из комнаты выход на застекленный балкон. Балкон утеплен! Большой коридор с встроенной кладовой, которую также можно задействовать как гардеробную. Совмещенный санузел в кафеле. Установлен водонагреватель. Также после свежего ремонта. Менялась разводка сантехники по квартире, а также общий стояк. Остаётся в квартире: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, шкаф в комнате и на балконе. Холодильник, водонагреватель и стиральная машинка по договоренности. Дом 1964 года постройки. Хорошая управляющая компания ВКБгрупп, которая следит за домом. В прошлом году был сделан капитальный ремонт дома (Отштукатурен и покрашен фасад, заменена кровля и трубы в подвале), ремонт в подъезде (заменяли стеклопакеты на пластиковые, менялись почтовые ящики и уложили кафель на лестнице). Небольшие коммунальные платежи. Дом расположен в центре города рядом с набережной Северной Двины, библиотекой и сквером им. Е.С. Коковина, через ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Дмитриев Денис](#)

Телефон: [+79116802643](tel:+79116802643)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

