Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Троицкий проспект, 157

Архангельская область, Архангельск, Троицкий проспект, 157

3 400 000 Р

103 030Р за м^2

33.00 м^2	5.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 105544252 На прямой продаже однокомнатная квартира! По всей квартире перебраны полы, уложен хороший ламинат, на стенах поклеены обои, потолок натяжной практически по всей квартире. Комфортная кухня 5.6м2 вмещает в себя кухонный гарнитур и обеденную зону. Комната 16м2, есть место для удобного расположения кровати/дивана, рабочей поверхности и даже гардеробной. Также из комнаты выход на застекленный балкон. Балкон утеплен! Большой коридор с встроенной кладовой, которую также можно задействовать как гардеробную. Совмещенный санузел в кафеле. Установлен водонагреватель. Также после свежего ремонта. Менялась разводка сантехники по квартире, а также общий стояк. Остаётся в квартире: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, шкаф в комнате и на балконе. Холодильник, водонагреватель и стиральная машинка по договоренности. Дом 1964 года постройки. Хорошая управляющая компания ВКБгрупп, которая следит за домом. В прошлом году был сделан капитальный ремонт дома (Отштукатурен и покрашен фасад, заменена кровля и трубы в подвале), ремонт в подъезде (заменили стеклопакеты на пластиковые, менялись почтовые ящики и уложили кафель на лестнице). Небольшие коммунальные платежи. Дом расположен в центре города рядом с набережной Северной Двины, библиотекой и сквером им. Е.С. Коковина, через ...

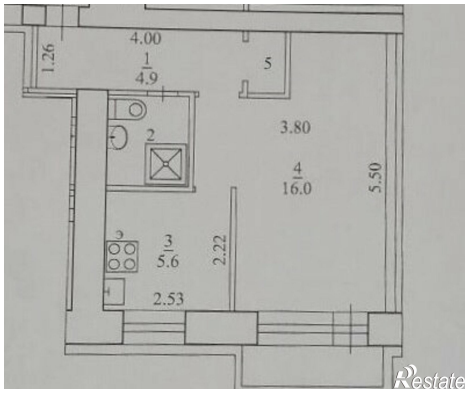
0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: Дмитриев Денис

Телефон: +79116802643

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м


4.00
1.26
1
4.9
5
3.80
2
4
16.0
5.50
3
5.6
2.22
2.53